

STUDIO TECNICO
BOARETTO ING. LAURA
Tel. Uff. 049 5817363
Cell. 340 9225322
Piazza Ruzante n. 3/6
35020 - CODEVIGO (Padova)
Cod.Fisc. BRT LRA 85P51 G693P
Part. Iva 04408770289
e-mail: lauraboaretto@gmail.com
legal-mail: laura.boaretto@ingpec.eu

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' URBANISTICA E CATASTALE

DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI AGNA
(PD), VIA PIETRA N.59, CATASTALMENTE CENSITA PRESSO IL
N.C.E.U. AL FG.14 MAP.406 SUB.12, DI PROPRIETA' DELLA
DITTA



Codevigo, li 10/06/2024

IL TECNICO

BOARETTO ING. LAURA



DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
URBANISTICA E CATASTALE

Con la presente,

la sottoscritta Ing. BOARETTO LAURA, nata a PIOVE DI SACCO (PD) il 11/09/1985, codice fiscale BRT LRA 85P51 G693P, con studio in CODEVIGO (PD), Piazza RUZANTE n.3/6 tel. 340/9225322 e 049/5817363, posta elettronica lauraboaretto@gmail.com, posta elettronica certificata laura.boaretto@ingpec.eu, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Padova con il numero 5303,

su incarico ricevuto dal sig.

in qualità di

LEGALE RAPPRESENTANTE della (

proprietaria dell'immobile sito in Comune AGNA provincia PADOVA, via PIETRA, civico 59, censito al N.C.E.U. di PADOVA:

comune catastale AGNA, foglio 14, particella 406 subalterno 12, piano T, Cat. D/7 RCE 2.870,00.-

DICHIARA E ATTESTA

* ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis, della Legge 52/85 (come modificato e integrato dal D.L. 31 maggio 2010 numero 78), che la consistenza sopra descritta, sulla base delle vigenti normative in materia:

- è conforme nei dati di identificazione catastale;
- non contiene difformità rilevanti ai fini della determinazione della rendita catastale e pertanto lo stato di fatto rilevato è coerente con le planimetrie agli atti presso la banca dati dell'Agenzia delle Entrate.

* a seguito dell'accesso agli atti eseguito presso il comune di AGNA (PD), ai sensi della vigente normativa edilizia ed urbanistica, che la consistenza sopra riportata

- è stata edificata e regolarizzata in virtù dei seguenti titoli abilitativi:

- a. Licenza edilizia n. 24/71;
- b. Licenza Edilizia n.43/73;
- c. Concessione Edilizia n.14/82;
- d. Concessione Edilizia n. 49/83;
- e. Concessione Edilizia in sanatoria (ex L. 47/85) n. 2680 del 30/07/1991;
- f. Concessione Edilizia n. 30/1987 del 15/10/1987;
- g. Certificato di Agibilità n. 4906 del 30/07/1991;
- h. Concessione edilizia n.4 del 12/01/1994;
- i. S.C.I.A. in sanatoria prot.n. 0104186 del 08/07/2020, pratica n.1635;

*ai sensi del D.Lgs. n.42/2004

- quanto in oggetto non è stato mai riconosciuto di interesse storico-artistico.

Il tecnico

ING. BOARETTO LAURA

